

13 марта 2013г.

Управление федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области

*М.В. Кушаревской
Премью
рассмотреть*

Заявитель: ООО «Промстройсервис» ИНН 6623022483
адрес: 622000, г. Нижний Тагил, ул. Ватутина, д. 51
тел./факс: 8 (3435) 332450
email: promstroy@mail.ru

*Премью
13.03.2013*

Организатор торгов: Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по познавательно-речевому направлению развития детей №11 «Золотой ключик»
адрес: 624992, Свердловская обл., г. Серов, ул. Ключевая, д.38а
тел./факс: (34385) 7-18-55
email: serovmdou11@mail.ru

*38А
А.С. Ширинды - убед.*

Жалоба

на действия организатора торгов

*С.В. Бондарев
Д.Н. Катенин
Премью
убедительное
от 18.1 март 2013г.*

Муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по познавательно-речевому направлению развития детей № 11 «Золотой ключик» (г. Серов, ул. Ключевая, 38а) объявлены торги на заключение договора на выполнение капитального ремонта бывшего дошкольного образовательного учреждения, расположенного по адресу: г. Серов, ул. Я.Свердлова, д.2.

Информация и документация по аукциону размещены на сайте автономного учреждения в сети интернет по адресу: zolotoikluch11.narod2.ru.

19 февраля 2013г. ООО «Промстройсервис» была подана заявка по размещенному заказчиком запросу предложений на выполнение капитального ремонта бывшего дошкольного образовательного учреждения, расположенного по адресу: г. Серов, ул. Я.Свердлова, д.2.

20 февраля 2013г. протоколом комиссии по размещению заказа МАДОУ № 11 ООО «Промстройсервис» было признано победителем запросе предложений.

Протокол с результатами запроса предложений и проект договора были направлены в адрес ООО «Промстройсервис» только 27 февраля 2013г., через семь дней после принятия решения.

1 марта 2013г. ООО «Промстройсервис» получена банковская гарантия на исполнение условий контракта ООО «Банк Природа» г. Москва. Подписанная банковская гарантия была выслана из г. Москва в адрес ООО «Промстройсервис», а также в целях ускорения документооборота электронной почтой.

В тот же день в электронном виде банковская гарантия была представлена заказчику электронной почтой, а также подписан проект представленного контракта. При подписании контракта руководитель ООО «Промстройсервис» сообщил комиссии МАДОУ № 11, что оригинал банковской гарантии будет представлен в срок определенный извещением о запросе предложений.

5 марта 2013г. в 9:00 оригинал банковской гарантии был сдан в комиссию МАДОУ № 11.

Таким образом, ООО «Промстройсервис» в течении 5 дней с момента получения проекта договора представило для проверки банковскую гарантию (п. 11.3 извещения) и в течении 5 рабочих дней с момента получения проекта договора представило подписанный договор и оригинал банковской гарантии.

Между тем, 6 марта 2013г. обществом был получен протокол № 2 от 5 марта 2013г. и уведомление о признании уклонившимся от заключения договора со ссылкой на указанные выше пункты уведомления.

При этом представители МАДОУ № 11 ссылаются только на п. 11.3 извещения отказываясь комментировать содержание п. 15.2. извещения, в котором прямо указано на необходимость представления подписанного договора (Оригинала) и банковской гарантии в течении 5 рабочих дней.

*Вх. № 01-3085
13.03.2013г.*

14.03.2013г.

Согласно п. 15.2. извещения о запросе предложений контракт подписывается победителем в течении 5-ти рабочих дней с момента получения проекта от организатора торгов, вместе с контрактом предоставляются документы подтверждающие представление победителем обеспечения заключаемого контракта.

Очевидно, что обеспечение заявки может быть представлено в оригинале только один раз и имеет значение именно при подписании договора. Кроме того, срок 5 рабочих дней согласуется с правом подрядчика предоставить обеспечение в виде банковской гарантии, для оформления которой необходимо обращение в банк и оформление документации на выдачу данного вида обеспечения. Стандартный срок получения банковской гарантии, в зависимости от банка составляет 3-4 рабочих дня и дополнительно нужно время для передачи оригиналов документов по банковской гарантии.

В данном случае банковская гарантия была оформлена в г. Москва и передана ООО «Промстройсервис» курьерской почтой.

Пункт 11.3. извещения, на который сослался в обоснование отказа в заключении договора организатор торгов может предусматривать лишь право требовать представления копии документов по банковской гарантии, что и было сделано ООО «Промстройсервис». Представление документов в оригинале в течении 5-ти календарных дней невозможно физически, более того о результатах торгов общество было уведомлено в четверг и фактически имело на оформление только два календарных дня.

Проведение торгов должно соответствовать общим нормам о правилах заключения договора на торгах, установленных гражданским законодательством РФ.

В соответствии с п. 5 ст. 448 ГК РФ если предметом торгов было только право на заключение договора, такой договор должен быть подписан сторонами не позднее двадцати дней или иного указанного в извещении срока после завершения торгов и оформления протокола.

Указанной нормой установлено, что определяющим при подписании договора или признании уклонившимся является именно срок подписания договора и соблюдения к этому сроку необходимых мероприятий (в том числе предоставление обеспечения).

ООО «Промстройсервис» в срок, установленный для подписания договора, предоставило как подписанный со своей стороны оригинал подписанного проекта, так и оригинал банковской гарантии. Таким образом, основания для отказа от заключения договора со стороны Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по познавательноречевому направлению развитию детей № 11 «Золотой ключик» отсутствовали.

Таким образом, действия организатора торгов противоречат правилам проведения торгов, установленным как законом, так и самой документацией о проведении торгов, а протокол № 2 от 5 марта 2013г. является незаконным и нарушает права победителя торгов ООО «Промстройсервис», с которым должен быть подписан договор по результатам проведения торгов.

В соответствии с ч. 2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Согласно ч. 10 ст. 3 Федерального закона от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" участник закупки вправе обжаловать в антимонопольный орган в порядке, установленном антимонопольным органом, действия (бездействие) заказчика при закупке товаров.

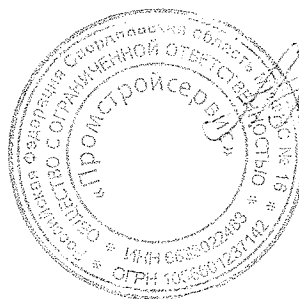
На основании вышеизложенного в соответствии со ст. 18.1. ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции», ч. 10 ст. 3 ФЗ от 18.07.2006 г. N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" просим:

1. Признать незаконным протокол № 2 от 5 марта 2013г. о признании победителя запроса предложений на выполнение капитального ремонта бывшего дошкольного образовательного учреждения расположенного по адресу: г. Серов, ул. Я.Свердлова, д.2 уклонившимся от заключения договора.
2. Вынести предписание об устранении допущенных нарушений.
3. Приостановить размещение заказа до вынесения решения по настоящей жалобе.

Приложение:

1. Копия решения № 10 от 23 ноября 2012г. (о назначении директора).
2. Копия протокола № 1 от 20 февраля 2013г. рассмотрения, оценки и сопоставления предложений на выполнение капитального ремонта бывшего дошкольного образовательного учреждения, расположенного по адресу: г. Серов, ул. Я.Свердлова, д.2.
4. Копия протокола № 2 от 5 марта 2013г. о признании победителя запроса предложений на выполнение капитального ремонта бывшего дошкольного образовательного учреждения расположенного по адресу: г. Серов, ул. Я.Свердлова, д.2 уклонившимся от заключения договора.
3. Копия банковской гарантии № 378-002/2013-GBP от 27 февраля 2013г.
4. Копия извещения о запросе предложений.
5. Почтовая квитанция о направлении жалобы организатору торгов.
6. Копия расписки от 05.03.2013г. №42.

Директор ООО «Промстройсервис»



А.Р. Хафизов