

Е. В. Булюбова
23.12.2013

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Свердловской области
620028, г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 11

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Престиж-Е» в лице Директора Постниковой Е.А.
Адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 187, офис 104

Представитель Заявителя: Макарова Елена Анатольевна, удостоверение адвоката №3070 от 24.12.2012 г.
Тел.: +79221312277
e-mail: lana-makarova@list.ru

Заказчик (организатор торгов): ОАО «Свердловэнергосбыт»
Адрес: 620075, г. Екатеринбург, ул. Кузнечная, 92

194 А
О. А. Пестов
Уведомление
31.12.2013 10-00
24.12.13

ЖАЛОБА
на действия заказчика - организатора торгов ОАО «Свердловэнергосбыт»

Фактические обстоятельства дела:

На сайте <http://www.b2b-energo.ru/> состоялся аукцион на право заключения договора на оказание клининговых услуг для нужд ОАО «Свердловэнергосбыт».

09.12.2013 г. оформлен протокол заседания комиссии по вскрытию конвертов, поступивших на запрос предложений № 2/253 от 09.12.2013 г.

В ходе проведения запроса предложений было получено 3 предложения, конверты с которыми были размещены в электронном виде на Торговой площадке Системы www.b2b-energo.ru.

Вскрытие конвертов было осуществлено в электронном сейфе организатора запроса предложений на Торговой площадке Системы www.b2b-energo.ru автоматически.

В конвертах обнаружены предложения следующих участников запроса предложений:

№	Наименование участника и его адрес	Предмет и общая цена заявки на участие в запросе предложений
1	ООО "Арсенал Чистоты" (620043, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Волгоградская, д. 193, оф. 906)	Предложение: Общая стоимость оказания услуг в месяц, подано 09.12.2013 в 07:10 Цена: 297 385,82 руб. (цена без НДС)
2	ООО "УК "Престиж-Е" (620000, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 187, 104)	Предложение: подано 09.12.2013 в 07:29 Цена: 3 250 955,52 руб. (цена без НДС)
3	ООО "ЛИДЕР ЧИСТОТЫ - VS" (624760, Россия, Свердловская обл., г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, д. 64, оф. 1)	Предложение: В соответствии с конкурсной документацией и техническим заданием, подано 09.12.2013 в 07:30 Цена: 5 191 776,00 руб. (цена без НДС)

Вх. № 01-190-62
23.12.2013 г.
16¹⁰ час

После чего был оформлен Протокол № 3/354 рассмотрения предложений на запросе предложений (объявлении о покупке) № 313881 от 16.12.2013 г., в котором принято решение о допуске предложений участников запроса предложений (объявления о покупке) к итоговой оценке предложений:

В результате рассмотрения и изучения заявок на участие в запросе предложений (объявлении о покупке) и документов к ним, комиссия приняла решение допустить к итоговой оценке вышеуказанные предложения участников запроса предложений (объявления о покупке), подавших заявки на участие в запросе предложений (объявлении о покупке).

16.12.2013 г. был оформлен Протокол заседания комиссии по оценке предложений и выбору победителя № 4/355

Место заседания комиссии 620075, г. Екатеринбург, ул. Кузнечная, д. 92

Дата начала запроса предложений: 29.11.2013 10:31

Дата окончания запроса предложений: 09.12.2013 08:00

Сведения о заказчике: ОАО "Свердловэнергосбыт" (620075, г.Екатеринбург, ул.Кузнечная, 92)

Предмет запроса предложений: Название товара (услуги): Оказание клининговых услуг для нужд ОАО «Свердловэнергосбыт»

Краткое описание лота: Оказание клининговых услуг для нужд ОАО «Свердловэнергосбыт»

Условия поставки: с 01 января 2014 года по 31 декабря 2014 года

Сведения об участниках запроса предложений, подавших предложения

ООО "Арсенал Чистоты" (Сабурова Н.) предложение: «Общая стоимость оказания услуг в месяц», по цене 297 385,82 руб. (цена без НДС)

ООО "УК "Престиж-Е" (Постникова Е.А.) предложение: 3 250 955,52 руб. (цена без НДС)

ООО "ЛИДЕР ЧИСТОТЫ - VS" (Голубева С.В.) предложение: «В соответствии с конкурсной документацией и техническим заданием», по цене 5 191 776,00 руб. (цена без НДС)

Члены комиссии, специалисты Заказчика и приглашенные эксперты изучили поступившие предложения. Результаты оценки сведены в отчет об оценке. Комиссии предлагается одобрить Отчет об оценке предложений.

Предложено принять предложение участника:
Общество с ограниченной ответственностью "Арсенал Чистоты" (620043, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Волгоградская, д. 193, оф. 906)
Предложение: «Общая стоимость оказания услуг в месяц» по цене 297 385,82 руб. (цена без НДС)

Основание: Наибольшее количество баллов, присвоенных участнику.

Таким образом, комиссия решила:

1. Принять к сведению и одобрить отчет об оценке предложений.

2. Признать победителем запроса предложений (объявления о покупке): Общество с ограниченной ответственностью "Арсенал Чистоты" (620043, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Волгоградская, д. 193, оф. 906)
Предложение: «Общая стоимость оказания услуг в месяц» по цене 297 385,82 руб. (цена без НДС)

В соответствии с п. 4 статьи 447 гражданского кодекса Российской Федерации, торги проводятся в форме аукциона или конкурса.

Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену, а по конкурсу - лицо, которое по заключению конкурсной комиссии, заранее назначенной организатором торгов, предложило лучшие условия.

В соответствии со статьей 32 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», под аукционом на право заключить контракт понимаются торги, победителем которых признается лицо, предложившее наиболее низкую цену контракта.

Согласно ст.37 ФЗ-94, аукцион проводится путем снижения начальной (максимальной) цены контракта (цены лота), указанной в извещении о проведении открытого аукциона, на "шаг аукциона".

На основании изложенного, цена, предложенная заявителем жалобы ООО «УК «Престиж-Е», составила **3 250 955,52 руб.** (цена без НДС).

Согласно документации, период действия договора, заключаемого на основании проведенного аукциона (с 01 января 2014 года по 31 декабря 2014 года) составляет 12 месяцев.

Цена, предложенная ООО «УК «Престиж-Е» является общей ценой контракта.

Таким образом, цена заявителя жалобы в месяц на оказание клининговых услуг для нужд ООО «Свердловэнергосбыт», составила бы **270 912** (двести семьдесят тысяч девятьсот двенадцать) рублей **96 копеек** (общая цена контракта, разделенная на 12 месяцев).

Однако, победителем аукциона незаконно признан другой участник торгов - Общество с ограниченной ответственностью "Арсенал Чистоты", который сделал предложение: «Общая стоимость оказания услуг в месяц» по цене **297 385,82 руб.** (цена без НДС).

Цена в месяц на оказание клининговых услуг, предложенная участником торгов ООО «Арсенал Чистоты», является выше цены, предложенной ООО «УК «Престиж-Е».

Если посчитать общую стоимость контракта, который будет заключен с ООО «Арсенал Чистоты», она будет составлять **3 568 629 рублей 84 копейки**, **что на 317 674 рублей 32 копейки выше цены, предложенной заявителем настоящей жалобы.**

Таким образом, ООО «Арсенал Чистоты» необоснованно был признан победителем аукциона.

Согласно статье 449 ГК РФ, торги, проведенные с нарушением правил, установленных законом, могут быть признаны судом недействительными по иску заинтересованного лица.

Признание торгов недействительными влечет недействительность договора, заключенного с лицом, выигравшим торги.

В соответствии со статьей 62 ФЗ-94, лица, виновные в нарушении законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд заказчиков, несут дисциплинарную, гражданско-правовую, административную, уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Таким образом, Протокол заседания комиссии по оценке предложений и выбору победителя № 4/355 от 16.12.2013 г. является незаконным, нарушающим права и законные интересы ООО «УК «Престиж-Е» как субъекта экономической деятельности и участника гражданского оборота.

В связи с изложенным, руководствуясь ст. 32, 37, 62 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ,

оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», ФЗ «О защите конкуренции», ст. 449 ГК РФ,

ПРОШУ:

1. Признать результаты аукциона состоялся аукцион на право заключения договора на оказание клининговых услуг для нужд ОАО «Свердловэнергосбыт» недействительными;
2. выдать заказчику, в результате действий которых были нарушены права и законные интересы участника размещения заказа, обязательные для исполнения предписания об устранении таких нарушений в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе об аннулировании торгов;
3. привлечь к ответственности должностных лиц в соответствии со ст. 62 ФЗ -94;
4. отказать ООО «Арсенал Чистоты» в заключении контракта по результатам аукциона.
5. осуществить проверку финансово-хозяйственной деятельности ООО «Арсенал Чистоты».

Настоящая жалоба выслана оператору электронной площадки и непосредственно заказчику-организатору торгов.

Приложение: аукционная документация, представленная ООО «УК Престиж-Е» при участии в аукционе.

Директор ООО «УК «Престиж-Е»



/ Е.А. Постникова/