

Э.В. Боговой

*Прому
рассмотреть*

*Мелом
16.01.2014*

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Свердловской области
620028, г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 11

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Престиж-Е» в лице Директора Постниковой Е.А.

Адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 187, офис 104

Представитель Заявителя: Макарова Елена Анатольевна, удостоверение адвоката №3070 от 24.12.2012 г.

Тел.: +79221312277

e-mail: lena-makarova@list.ru

Заказчик: Филиал ОАО «ТГК-9» Свердловский

Адрес: 620075, г. Екатеринбург, ул. Ленина, д. 38

e-mail: S.V.Protasova@ies-holding.com

Тел: +7 (343) 359-17-28

*19-А
Лылева О.В.
уведомление № 09-30
27.01.14
20.01.14*

3130069 6640

**ЖАЛОБА
на действия заказчика**

На сайте <http://www.b2b-energo.ru/> было размещено уведомление о проведении открытого запроса предложений №81/14-310898ОАО на электронной торговой площадке «Торгово-закупочная система Холдинга КЭС» на право заключения договора на оказание комплекса услуг: «Уборка административных зданий, производственных помещений и пешеходных дорожек» для нужд Ново-Свердловской ТЭЦ Свердловского филиала ОАО «ТГК-9».

Запрос предложений проводился в соответствии с правилами и регламентами ЭТП В2В-КЭС (<http://www.tender.ies-holding.com/>).

09.12.2013 г. оформлен протокол заседания комиссии по вскрытию конвертов, поступивших на запрос предложений № 81/14-310898.

В ходе проведения запроса предложений было получено 10 предложений, конверты с которыми были размещены в электронном виде на Торговой площадке Системы www.b2b-energo.ru.

Вскрытие конвертов было осуществлено в электронном сейфе организатора запроса предложений на Торговой площадке Системы www.b2b-energo.ru автоматически.

В конвертах обнаружены предложения следующих участников запроса предложений:

№	Наименование участника и его адрес	Предмет и общая цена заявки на участие в запросе предложений
1	ООО Компания "Чистый Город" (162600, Россия, Вологодская обл., г. Череповец, ул. Ломоносова, д. 27)	Предложение: подано 05.12.2013 в 14:21 Цена: 4 590 000,00 руб. (цена без НДС)
2	ООО "УК "Престиж-Е" (620000, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 187, 104)	Предложение: подано 05.12.2013 в 14:15 Цена: 4 600 000,00 руб. (цена без НДС)
3	ООО "ЦСУ-1998" (660079, Красноярский край, г. Красноярск, ул. 60 лет Октября, 168, стр. 5)	Предложение: цена предложения, подано 05.12.2013 в 12:16 Цена: 4 730 000,00 руб. (цена без НДС)
4	ООО "Промклининг" (620027, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мельковская, 11-7)	Предложение: подано 05.12.2013 в 11:25 Цена: 4 991 071,44 руб. (НДС не облагается)
5	ООО КК "Анатомия хрустальной чистоты" (620014, Россия, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Хомякова, д. 2, оф. 322 А)	Предложение: В соответствии с тех.заданием., подано 04.12.2013 в 16:59 Цена: 4 994 245,00 руб. (НДС не облагается)
6	ООО "Кастом" (620100, Свердловская область, г.	Предложение: подано 05.12.2013 в 11:40

Вх. № *01-660*
16.01.2014 г.

	Екатеринбург, ул. Куйбышева, 82А, к. 21)	Цена: 5 012 147,80 руб. (цена без НДС)
7	ООО "Цертус" (620075, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ленина, д. 53-30)	Предложение: В соответствии и с условиями ТЗ. Организация работает без НДС., подано 05.12.2013 в 12:24 Цена: 5 337 588,00 руб. (НДС не облагается)
8	ООО "Спецсервис" (620075, Свердловская обл., пр-т Ленина, д. 81-83, лит. А, пом. 106)	Предложение: В соответствии с тех. заданием, подано 05.12.2013 в 09:57 Цена: 5 546 449,95 руб. (цена без НДС)
9	ООО "КМ" (623380, Россия, Свердловская обл., г. Полевской, мкр. Ялунина, д. 21, 121)	Предложение: подано 05.12.2013 в 09:49 Цена: 5 898 000,00 руб. (цена без НДС)
10	ООО "Клине́ры Сибири" (630129, Россия, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Курчатова, д. 15, оф. 6)	Предложение: НДС не облагается, подано 04.12.2013 в 17:34 Цена: 8 754 120,50 руб. (НДС не облагается)

25.12.2013 г. был оформлен Протокол заседания комиссии по оценке предложений и выбору победителя № 81/14-310898.

Предмет запроса предложений: Право заключения договора на оказание комплекса услуг: «Уборка административных зданий, производственных помещений и пешеходных дорожек» для нужд Ново-Свердловской ТЭЦ Свердловского филиала ОАО «ТГК-9».

Срок оказания услуг: с «01» января 2014г. по «31» декабря 2014г.

Сведения об участниках запроса предложений, подавших предложения:

ООО Компания "Чистый Город" (Агеев А.В.) предложение: **4 590 000,00 руб. (цена без НДС)**

ООО "УК "Престиж-Е" (Постникова Е.А.) предложение: **4 600 000,00 руб. (цена без НДС)**

ООО "ЦСУ-1998" (Целебровская Ю.В.) предложение: «цена предложения», по цене **4 730 000,00 руб. (цена без НДС)**

ООО "Промклининг" (Воинов Н.В.) предложение: **4 991 071,44 руб. (НДС не облагается)**

ООО КК "Анатомия хрустальной чистоты" (- .-) предложение: «В соответствии с тех.заданием.», по цене **4 994 245,00 руб. (НДС не облагается)**

ООО "Кастом" (Жукова А.Г.) предложение: **5 012 147,80 руб. (цена без НДС)**

ООО "Цертус" (Кардаполов А.А.) предложение: «В соответствии и с условиями ТЗ. Организация работает без НДС.», по цене **5 337 588,00 руб. (НДС не облагается)**

ООО "Спецсервис" (Рогозина С.А.) предложение: «В соответствии с тех. заданием», по цене **5 546 449,95 руб. (цена без НДС)**

ООО "КМ" (Мияров К.А.) предложение: **5 898 000,00 руб. (цена без НДС)**

ООО "Клине́ры Сибири" (Паршин А.) предложение: «НДС не облагается», по цене **8 754 120,50 руб. (НДС не облагается)**.

По результатам победителем запроса предложений (объявления о покупке) признано Общество с ограниченной ответственностью "Промклининг" (620027, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мельковская, 11-7) с предложением **4 991 071,44 руб. (НДС не облагается)**.

Обращаем внимание, что лучшие ценовые предложения были поданы ООО «УК «Престиж-Е» и ООО Компания «Чистый Город», а именно, 4 600 000,00 руб. и 4 590 000,00 руб. соответственно.

Однако, победителем аукциона незаконно признан другой участник запроса предложений - Общество с ограниченной ответственностью "Промклининг", предложивший цену контракта на 391 071 рубль 44 копейки выше, чем ООО «УК «Престиж-Е».

Таким образом, ООО «Промклининг» необоснованно был признан победителем.

Обращаем внимание, что на сайте была размещена документация по проведению открытого запроса предложений №81/14-310898 на право заключения договора на оказание комплекса услуг: «Уборка административных зданий, производственных помещений и пешеходных дорожек» для нужд Ново-Свердловской ТЭЦ Свердловского филиала ОАО «ТГК-9».

В рамках оценочной стадии ЦЗО оценивает и сопоставляет предложения и проводит их ранжирование по степени предпочтительности для заказчика в соответствии с утвержденным Положением о работе ЦЗО, исходя из следующих критериев:

стоимость и структура стоимости оказываемых услуг/выполняемых работ, условия и график оплаты оказываемых услуг/выполняемых работ;

технологические и организационно-технические предложения по оказанию услуг/выполнению работ, условия и график выполнения работ;

опыт, ресурсные возможности и деловая репутация участника.

ООО «УК «Престиж-Е» и ООО Компания «Чистый Город» были сделаны лучшие предложения по цене контракта, однако, победителем признан иной участник.

Считаем, что при проведении торгов был нарушен порядок определения победителя, а также не ясно, по каким критериям определялся победитель, если лучшие ценовые предложения были сделаны ООО «УК «Престиж-Е» и ООО Компания «Чистый Город».

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок) запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе:

1) координация организаторами торгов, запроса котировок или заказчиками деятельности его участников;

2) создание участнику торгов, запроса котировок или нескольким участникам торгов, запроса котировок преимущественных условий участия в торгах, запросе котировок, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом;

3) нарушение порядка определения победителя или победителей торгов, запроса котировок;

4) участие организаторов торгов, запроса котировок или заказчиков и (или) работников организаторов торгов, запроса котировок или работников заказчиков в торгах, запросе котировок.

Согласно статье 37 ФЗ «О защите конкуренции», за нарушение антимонопольного законодательства должностные лица федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, должностные лица иных осуществляющих функции указанных органов или организаций, а также должностные лица государственных внебюджетных фондов, коммерческие и некоммерческие организации и их должностные лица, физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Привлечение к ответственности лиц, не освобождает их от обязанности исполнять решения и предписания антимонопольного органа, представлять в антимонопольный орган ходатайства или уведомления для рассмотрения либо осуществлять иные предусмотренные антимонопольным законодательством действия.

Лица, права и интересы которых нарушены в результате нарушения антимонопольного законодательства, вправе обратиться в установленном порядке в суд, арбитражный суд с исками, в том числе с исками о восстановлении нарушенных прав, возмещении убытков, включая упущенную выгоду, возмещении вреда, причиненного имуществу.

Согласно статье 449 ГК РФ, торги, проведенные с нарушением правил, установленных законом, могут быть признаны судом недействительными по иску заинтересованного лица.

Признание торгов недействительными влечет недействительность договора, заключенного с лицом, выигравшим торги.

Таким образом, заказчик необоснованно объявил победителем ООО "Промклининг" - участника, предложившего худшие условия (наибольшую цену) выполнения работ, что привело к ограничению конкуренции на торгах и является нарушением п. 3 ч. 1 ст. 17 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с ч. 1 ст. 10 ГК РФ не допускаются действия граждан и юридических лиц, осуществляемые исключительно с намерением причинить вред другому лицу, а также злоупотребление правом в иных формах.

Не допускается использование гражданских прав в целях ограничения конкуренции, а также злоупотребление доминирующим положением на рынке.

На основании изложенного, заказчик злоупотребил своим правом, нарушив предусмотренные ГК РФ требования к процедуре проведения торгов, нарушил порядок определения победителя торгов и необоснованно отклонив предложения, содержавшие лучшие

условия, что привело к ограничению конкуренции на торгах путем нарушения порядка определения победителя.

Следовательно, Протокол заседания комиссии по оценке предложений и выбору победителя № 81/14-310898 от 25.12.2013 г. является незаконным, нарушающим права и законные интересы ООО «УК «Престиж-Е» как субъекта экономической деятельности и участника гражданского оборота.

В связи с изложенным, руководствуясь ст. 17, 37 ФЗ «О защите конкуренции», ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», ст. 449 ГК РФ,

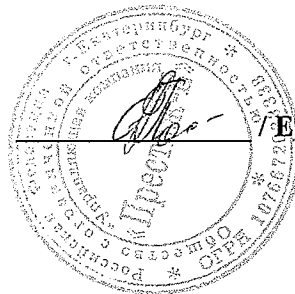
ПРОШУ:

1. признать результаты запроса предложений на оказание комплекса услуг: «Уборка административных зданий, производственных помещений и пешеходных дорожек» для нужд Ново-Свердловской ТЭЦ Свердловского филиала ОАО «ТГК-9» недействительными;
2. выдать заказчику, в результате действий которых были нарушены права и законные интересы участника размещения заказа, обязательные для исполнения предписания об устранении таких нарушений в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе об аннулировании торгов;
3. привлечь к ответственности должностных лиц в соответствии с ФЗ «О защите конкуренции»;
4. отказать ООО «Промклининг» в заключении контракта по результатам запроса предложений.
5. осуществить проверку финансово-хозяйственной деятельности Заказчика.

Настоящая жалоба выслана оператору электронной площадки и непосредственно заказчику-организатору торгов.

Приложение: аукционная документация, представленная ООО «УК «Престиж-Е» при участии в аукционе.

Директор ООО «УК «Престиж-Е»



/Е.А. Постникова/