Руководителю Свердловского территориального управления федеральной антимонопольной службы России Колотовой Т.Р.

Россия, 620014, г.Екатеринбург,

Ул. Московская, д. 11

Копия: Главе Новолялинского городского oкруга

Бондаренко С. А.

ЖАЛОБА

на составление аукционной документации

Лот №1: Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в границах муниципального образования Новолялинский городской округ, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 66:18:0702002:1338, местоположение: Свердловская область, Новолялинский район, поселок Лобва, улица Кузнецова, № 7 разрешенное использование - для строительства малоэтажных многоквартирных жилых домов, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, общей площадью 10599,00 кв. метров сроком на пять лет.

Лот №3: Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного в границах муниципального образования Новолялинский городской

округ, государственная собственность на который не разграничена, из земель населенных

пунктов, с кадастровым номером 66:18:0903001:520, местоположение: Свердловская область, город Новая Ляля, улица Лермонтова, № 24 а разрешенное использование - для строительства малоэтажных многоквартирных жилых домов, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, общей площадью 3042,00 кв. метров сроком на пять лет.

Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене (далее - Аукцион).

Основание проведения аукциона: Постановление Главы Новолялинского городского округа от 03.09.2014 № 1023 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и

по форме подачи заявок, по продаже права на заключение договора аренды земельных участков».

Дата, место и время аукциона - Лот №1: 07.10.2014 г. в 10 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Новая Ляля, ул. Ленина, 27, в актовом зале администрации Новолялинского городско округа.

Лот №3: 07.10.2014 г. в 11 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Новая Ляля, ул. Ленина, 27, в актовом зале администрации Новолялинского городско округа.

Место, дата, время определения участников аукциона: Лот №1: 01.10.2014 г. в 11 час. 00 мин. по адресу: 624400, Свердловская область, г. Новая Ляля, ул. Ленина, 27, в актовом

зале администрации Новолялинского городско округа.

Лот №3: 01.10.2014 г. в 11 час. 30 мин. по адресу: 624400, Свердловская область, г. Новая Ляля, ул. Ленина, 27, в актовом зале администрации Новолялинского городско округа;

Указания на обжалуемые действия организатора аукциона: отсутствие даты, времени и порядка осмотра земельного участка, отсутствие инструкции к заполнению заявки для участия в аукционе, незаконные требования к подаче документации участниками аукциона, умышленные действия по ограничению времени проведений процедур аукциона.

1. В соответствии с п. 8 пп.м Правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 года №808 в документации об аукционе необходимо указывать дату, время и порядок осмотра земельного участка. В документации об Аукционе такая информация отсутствует.
2. Отсутствует инструкция по заполнению заявки в аукционе.
3. Требования к подаче заявок в аукционе – в конвертах, что противоречит законодательству РФ.

4. Время определения участников аукциона между лотами №1 и №3 разделено 30 минутами, время проведения самих аукционов разделено 60 минутами, что приводит к невозможности участия одних и тех же лиц в процедуре отбора победителя аукциона.

30.09.2014 год